

|           |                    |      |
|-----------|--------------------|------|
| 의안번호      | 제 호                | 의결사항 |
| 의결<br>연월일 | 2026. . .<br>(제 회) |      |

산업집적활성화 및 공장설립에  
관한 법률 시행령 일부개정령안

|        |                       |
|--------|-----------------------|
| 제 출 자  | 국무위원 ○○○<br>(산업통상부장관) |
| 제출 연월일 | 2026. . .             |

법제처 심사 전

## 1. 의결주문

산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 일부개정령안을 별지와 같이 의결한다.

## 2. 제안이유

산업환경의 변화 및 신산업의 입지수요 등을 고려하여 문화산업, 정보서비스업, 온라인 직업훈련 등 산업단지 내 산업시설구역에 입주할 수 있는 지식·정보통신산업의 범위를 확대하고, 산업단지 밖의 지식산업센터에서 입주업체의 생산활동지원시설 내 오피스텔 입주를 허용하며, 비제조업 사업장이나 임차인도 업종별 배치계획의 예외를 적용할 수 있도록 하는 등 현행 제도 운영상 나타난 일부 미비점을 개선·보완하려는 것임.

## 3. 주요내용

가. 산업환경의 변화 및 신산업의 입지수요 등을 고려하여 문화산업, 정보서비스업, 온라인 직업훈련 등 산업단지 내 산업시설구역에 입주할 수 있는 지식·정보통신산업의 범위를 확대함. (안 제6조제2항, 제3항)

나. 현재 산업단지 내 정주여건 개선을 위해 지식산업센터의 입주업체 생산활동지원시설에서 허용하고 있는 오피스텔을 산업단지 밖 지식산업센터에서도 허용함. (안 제36조의4제2항제3호)

다. 산업시설구역 내 비제조업 입주기업체가 업종을 변경하거나, 공장을  
임차한 자가 다른 업종으로 입주하는 경우에도 업종 배치계획의 예외를  
적용할 수 있도록 함. (안 제43조제5항제2호)

#### 4. 주요토의과제

없 음

#### 5. 참고사항

가. 관계법령 : 생 략

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 관계부처 협의중

라. 기 타 : 신·구조문대비표, 별첨

## 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 일부개정령안

산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제2항제6호를 다음과 같이 한다.

6. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 문화산업

가. 영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작업

나. 영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작 관련 서비스업

다. 영화, 비디오물 및 방송프로그램 배급업

라. 녹음시설 운영업

마. 프로그램 공급업

바. 공연시설 운영업

사. 공연 기획업

아. 그 외 기타 창작 및 예술 관련 서비스업

제6조제2항제10호에 라목을 다음과 같이 신설하고, 같은 항 제15호를 삭제하며, 같은 항에 제27호 및 제28호를 각각 다음과 같이 신설한다.

라. 온라인 교육학원 (기술 및 직업훈련 관련 교육에 한함)

27. 법무관련 서비스업

28. 회계 및 세무관련 서비스업

제6조제3항제3호 및 제4호를 각각 다음과 같이 하고, 같은 항에 제6호를 다음과 같이 신설하며, 같은 조 제5항제14호 및 제15호를 각각 삭제하고, 제16호 및 제17호를 각각 제14호 및 제15호로 한다.

3. 자료처리, 호스팅, 포털 및 기타 인터넷 정보 매개 서비스업

4. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 기타 정보 서비스업

가. 뉴스 제공업

나. 데이터베이스 및 온라인 정보제공업

다. 그 외 기타 정보 서비스업

6. 영상물, 오디오물 제공 서비스업

제19조제4항제1호 중 “입주허가”를 “입주계약”으로 하고, 같은 항 제3호 중 “같은 법 제16조제3항”을 “같은 법 제16조제1항제3호”로 한다.

제36조의4제2항제3호에 라목을 삭제하고, 같은 호 마목부터 카목까지를 각각 라목부터 차목까지로 한다.

제43조제5항제2호 중 “공장설립을 완료한”을 “법 제15조제1항에 따른 공장설립등의 완료신고 또는 법 제15조제2항에 따른 사업개시 신고”로, “취득한 자가 해당 공장의 업종을 변경하여”를 “취득 또는 임차한 자가 기존 입주기업체와 다른 업종으로”로 한다.

제48조의2제3항제1호 중 “「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조제3항”을 “「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조제1항제3호”로, “경우”를 “경우(관리기본계획이 수립되지 않은 지역에 한한다)”로 한다.

## 부 칙

이 영은 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

| 현행                                                                             | 개정안                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 제6조(산업단지의 입주자격) ①<br>(생략)                                                      | 제6조(산업단지의 입주자격) ①<br>(현행과 같음)                                                                                                                                                                                                                                         |
| ② 법 제2조제18호에서 “지식산업”이란 창의적 정신활동에 의하여 고부가가치의 지식서비스를 창출하는 산업으로서 다음 각 호의 산업을 말한다. | ② -----<br>-----<br>-----<br>-----.                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1. ~ 5. (생략)                                                                   | 1. ~ 5. (현행과 같음)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6. <u>영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작업</u>                                                | 6. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 문화산업<br><u>가. 영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작업</u><br><u>나. 영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작 관련 서비스업</u><br><u>다. 영화, 비디오물 및 방송프로그램 배급업</u><br><u>라. 녹음시설 운영업</u><br><u>마. 프로그램 공급업</u><br><u>바. 공연시설 운영업</u><br><u>사. 공연 기획업</u><br><u>아. 그 외 기타 창작 및 예술 관련 서비스업</u> |
| 7. ~ 9. (생략)                                                                   | 7. ~ 9. (현행과 같음)                                                                                                                                                                                                                                                      |

10. 다음 각 목의 어느 하나에  
해당하는 교육서비스업  
가. ~ 다. (생략)

<신설>

11. ~ 14. (생략)

15. 영화, 비디오물 및 방송프로  
그램 제작 관련 서비스업

16. ~ 26. (생략)

<신설>

<신설>

27. (생략)

③ 법 제2조제18호에서 “정보통신산업”이란 정보의 수집·가공·저장·검색·송신·수신 및 그 활용과 이에 관련되는 기기·기술·역무, 그 밖에 정보화를 촉진하기 위한 산업으로서 다음 각 호의 산업을 말한다.

1.·2. (생략)

3. 자료처리, 호스팅(서버 대여, 운영 등의 서비스를 말한다) 및 관련 서비스업

4. 데이터베이스 및 온라인 정보제공업

10. -----  
-----  
가. ~ 다. (현행과 같음)

라. 온라인 교육학원 (기술 및  
직업훈련 관련 교육에 한  
함)

11. ~ 14. (현행과 같음)

<삭제>

16. ~ 26. (현행과 같음)

27. 법무 관련 서비스업

28. 회계 및 세무 관련 서비스업

29. (제27호에서 이동)

③ -----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----.

1.·2. (현행과 같음)

3. 자료처리, 호스팅, 포털 및 기  
타 인터넷 정보 매개 서비스  
업

4. 다음 각 목의 어느 하나에 해  
당하는 기타 정보 서비스업

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>5. (생략)</p> <p><u>&lt;신설&gt;</u></p> <p>④ (생략)</p> <p>⑤ 법 제2조제18호에서 “대통령령으로 정하는 산업”이란 다음 각 호의 산업을 말한다. 다만, 법 제33조제8항 본문에 따른 산업시설구역 및 같은 항 단서에 따른 복합구역 중 법 제32조제1항에 따른 관리지침으로 정하는 구역에 대해서는 별표 1에 따른 제한업종을 제외한 모든 산업을 말한다.</p> <p>1. ~ 13. (생략)</p> <p><u>14. 법무관련 서비스업</u></p> <p><u>15. 회계 및 세무관련 서비스업</u></p> <p>16. · 17. (생략)</p> <p>⑥ · ⑦ (생략)</p> <p>제19조(공장설립등의 승인절차)</p> <p>① ~ ③ (생략)</p> | <p><u>가. 뉴스 제공업</u></p> <p><u>나. 데이터베이스 및 온라인 정보제공업</u></p> <p><u>다. 그 외 기타 정보 서비스업</u></p> <p>5. (현행과 같음)</p> <p><u>6. 영상물, 오디오물 제공 서비스업</u></p> <p>④ (현행과 같음)</p> <p>⑤ -----<br/>-----<br/>-----.<br/>-----<br/>-----<br/>-----<br/>-----<br/>-----<br/>-----<br/>-----.</p> <p>1. ~ 13. (현행과 같음)</p> <p><u>&lt;삭제&gt;</u></p> <p><u>&lt;삭제&gt;</u></p> <p>14. · 15. (각각 제16호 및 제17호에서 이동)</p> <p>⑥ · ⑦ (현행과 같음)</p> <p>제19조(공장설립등의 승인절차)</p> <p>① ~ ③ (현행과 같음)</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

④ 법 제13조제2항제3호에 따라  
공장설립등의 승인을 받은 것으  
로 보는 다른 법률에 따른 공장  
설립에 관한 허가·인가·면허  
등은 다음 각 호와 같다.

1. 「자유무역지역의 지정 및  
운영에 관한 법률」 제11조제  
1항에 따른 입주허가

2. (생략)

3. 「산업입지 및 개발에 관한  
법률」 제17조, 제17조의2, 제  
18조, 제18조의2 및 제19조에  
따른 실시계획의 승인(같은  
법 제16조제3항에 따라 해당  
산업단지에 입주할 자가 산업  
단지개발사업을 시행하는 경  
우만 해당한다)

⑤ ~ ⑦ (생략)

제36조의4(지식산업센터에의 입  
주) ① (생략)

② 법 제28조의5제1항제3호에  
따른 입주업체의 생산 활동을  
지원하기 위한 시설은 다음 각  
호의 시설을 제외한 시설로 한  
다.

1. 2. (생략)

④ -----  
-----  
-----  
-----  
-----.

1. -----  
-----  
----- 입주계약

2. (현행과 같음)

3. -----  
-----  
-----  
----- (같은  
법 제16조제1항제3호) -----  
-----  
-----

⑤ ~ ⑦ (현행과 같음)

제36조의4(지식산업센터에의 입  
주) ① (현행과 같음)

② -----  
-----  
-----  
-----  
-----.

1. 2. (현행과 같음)

3. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 시설

가. ~ 다. (생략)

라. 「건축법 시행령」 별표

1 제14호나목2)의 오피스텔(산업단지 안의 지식산업센터에 설치하는 경우로서 해당 산업단지의 관리기본계획에 따라 허용되는 경우는 제외한다)

마. ~ 카. (생략)

4. (생략)

③ ~ ⑥ (생략)

제43조(용지의 용도별 구역 등)

① ~ ④ (생략)

⑤ 제3항 및 제4항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 업종 배치계획에 따르지 않을 수 있다.

1. (생략)

2. 기존 입주기업체가 공장설립을 완료한 후 업종을 변경하거나 기존 입주기업체의 산업용지 및 공장등을 적법하게 취득한 자가 해당 공장의 업

3. -----

-----

가. ~ 다. (현행과 같음)

<삭제>

라. ~ 차. (현행 마목부터 카목까지와 같음)

4. (현행과 같음)

③ ~ ⑥ (현행과 같음)

제43조(용지의 용도별 구역 등)

① ~ ④ (현행과 같음)

⑤ -----  
-----  
-----  
-----.

1. (현행과 같음)

2. ----- 법 제15조 제1항에 따른 공장설립등의 완료신고 또는 법 제15조제2항에 따른 사업개시 신고 --  
취득 또는 임차한 자가 기존

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><u>종을 변경하여 입주하려는 경우</u>로서 전력 및 용수의 사용, 폐기물 처리, 그 밖에 환경오염의 발생 등으로 인하여 입주기업체의 조업에 지장을 주지 아니하는 것으로 인정되는 경우</p> <p>3. ~ 7. (생략)</p> <p>⑥·⑦ (생략)</p> <p>제48조의2(입주기준 등) ①·② (생략)</p> <p>③ 법 제38조제1항 단서(같은 조제3항에 따라 준용되는 경우를 포함한다)에 따라 입주계약을 체결하지 않을 수 있는 경우는 다음과 같다.</p> <p>1. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조제3항에 따라 해당 산업단지에 입주할 자가 산업단지개발사업을 시행하여 입주하는 경우</p> <p>2. ~ 8. (생략)</p> <p>④ (생략)</p> | <p><u>입주기업체와 다른 업종으로</u></p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>--</p> <p>3. ~ 7. (현행과 같음)</p> <p>⑥·⑦ (현행과 같음)</p> <p>제48조의2(입주기준 등) ①·② (현행과 같음)</p> <p>③ -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p> <p>1. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조제1항제3호---</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>----- 경우(관리기본계획이 수립되지 않은 지역에 한한다)</p> <p>2. ~ 8. (현행과 같음)</p> <p>④ (현행과 같음)</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

별표4를 다음과 같이 한다.

■ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 [별표 4]

도시형공장 해당 업종(제34조제2호 관련)

| 분류번호  | 업종명                                      |
|-------|------------------------------------------|
| 26111 | 메모리용 전자집적회로 제조업                          |
| 26112 | 비메모리용 및 기타 전자집적회로 제조업                    |
| 26121 | 발광 다이오드 제조업                              |
| 26129 | 기타 반도체소자 제조업                             |
| 26211 | 액정 표시장치 제조업                              |
| 26292 | 전자저항기 및 전자카드 제조업                         |
| 26294 | 전자감지장치 제조업                               |
| 26299 | 그 외 기타 전자부품 제조업                          |
| 26322 | 컴퓨터 모니터 제조업                              |
| 26323 | 컴퓨터 프린터 제조업                              |
| 26329 | 기타 주변기기 제조업                              |
| 26410 | 유선통신장비 제조업                               |
| 26421 | 방송장비 제조업                                 |
| 26422 | 이동전화기 제조업                                |
| 26429 | 기타 무선 통신장비 제조업                           |
| 26511 | 텔레비전 제조업                                 |
| 26519 | 비디오 및 기타 영상기기 제조업                        |
| 26521 | 라디오, 녹음 및 재생기기 제조업                       |
| 26529 | 기타 음향기기 제조업                              |
| 27194 | 정형외과용 및 신체보정용 기기 제조업 중 보정용 인조눈을 제조하는 제조업 |
| 27309 | 기타 광학기기 및 사진기 제조업                        |
| 31311 | 유인 항공기, 항공 우주선 및 보조장치 제조업                |
| 31312 | 무인 항공기 및 무인 비행장치 제조업                     |