

## 1. 개정이유

건전한 건설시장 도모를 위해 건설기계임대차 표준계약서 사용 여부를 통보토록 건설공사대장 및 하도급건설공사대장 서식을 변경하는 등 현행 제도의 운영상 나타난 일부 미비점을 개선·보완하려는 것임.

## 2. 주요내용

가. 건설공사대장 및 하도급건설공사대장 서식 개정(안 별지 제17호 서식, 제17호의2 서식)

- 건설기계임대차 표준계약서 사용 여부 및 표준계약서 미사용시 대여 방법 등을 통보토록 서식을 변경하여 건설기계임대차 표준계약서 사용을 활성화하는 등 건전한 건설시장 조성

## 3. 참고사항

가. 관계법령 : 생      략

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합      의 : 0000부 등과 합의되었음

라. 기      타 : 1) 신·구조문대비표, 별첨

2) 입법예고(9999. 12. 31. ~ 12. 31.) 결과, 특기할 사항  
없음

3) 행정규제 : 규제개혁위원회와 협의 결과, 이견 없음  
- 규제 신설·폐지 등, 없음

## 건설산업기본법 시행규칙 일부개정령안

건설산업기본법 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제22조제1항 중 “제2항제2호”를 “제2항제3호”로 한다.

제33조제3호 중 “또는 「중소기업진흥에 관한 법률」 제50조”를 “또는 「경영지도사 및 기술지도사에 관한 법률」 제8조”로 한다.

별지 제17호서식을 별지와 같이 한다.

별지 제17호의2서식을 별지와 같이 한다.

## 부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

| 현                     | 행                    | 개                    | 정 | 안 |
|-----------------------|----------------------|----------------------|---|---|
| 제22조(건설공사실적 등의 제출)    | 제22조(건설공사실적 등의 제출)   | 제22조(건설공사실적 등의 제출)   |   |   |
| ①법 제23조제3항에 따라 시공     | ①-----               | ①-----               |   |   |
| 능력의 평가를 받으려는 건설사      | -----                | -----                |   |   |
| 업자는 매년 2월 15일(제2항제2   | -----제2항제3           | -----제2항제3           |   |   |
| 호의 서류의 경우에는 법인은 4     | 호-----               | 호-----               |   |   |
| 월 15일, 개인은 5월 31일, 「소 | -----                | -----                |   |   |
| 득세법」 제70조의2제1항에 따     | -----                | -----                |   |   |
| 른 성실신고확인대상사업자는        | -----                | -----                |   |   |
| 6월 30일)까지 별지 제18호서식   | -----                | -----                |   |   |
| 의 건설공사기성실적신고서(전       | -----                | -----                |   |   |
| 자문서로 된 신고서를 포함한       | -----                | -----                |   |   |
| 다)를 영 제87조제1항제2호에     | -----                | -----                |   |   |
| 따른 업무를 위탁받은 기관에       | -----                | -----                |   |   |
| 제출해야 한다.              | -----.               | -----.               |   |   |
| ② (생 략)               | ② (현행과 같음)           | ② (현행과 같음)           |   |   |
| 제33조(전문경영진단기관) 법 제4   | 제33조(전문경영진단기관) ----- | 제33조(전문경영진단기관) ----- |   |   |
| 9조제2항에서 “국토교통부령으      | -----                | -----                |   |   |
| 로 정하는 요건”이란 다음 각      | -----                | -----                |   |   |
| 호의 요건을 말한다.           | -----.               | -----.               |   |   |
| 1. (생 략)              | 1. (현행과 같음)          | 1. (현행과 같음)          |   |   |
| 2. 삭 제                |                      |                      |   |   |
| 3. 「공인회계사법」에 따라 등     | 3.-----              | 3.-----              |   |   |
| 록한 공인회계사 또는 「중소       | ----- 또는 「경영         | ----- 또는 「경영         |   |   |

|                                                                                                                                                     |                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><u>기업진흥에 관한 법률」 제50조</u>에 따라 등록된 재무관리경영지도사(「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」에 따른 외부감사대상이 되는 건설사업자를 제외한 건설사업자의 재무관리상태를 진단하는 경우로 한정한다) 2인 이상을 상시 고용하고 있을 것</p> | <p><u>지도사 및 기술지도사에 관한 법률」 제8조</u>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

건설공사대장

1. 공사 개요 (3쪽 중 제1쪽)

|            |         |                                                        |                        |  |                         |                 |
|------------|---------|--------------------------------------------------------|------------------------|--|-------------------------|-----------------|
| 공사명        |         |                                                        |                        |  | ①공사유형                   | [ ] 신설 [ ] 유지보수 |
| ②공사종류      |         | 공사종류:    세부공사종류(종합):    세부공사종류(전문):    ③건축허가(신고)번호:    |                        |  | 현장 소재지                  |                 |
| 발주자        | 구분      | [ ]공공 [ ]민간(법인) [ ]민간(개인)                              | 기관명(상호)<br>(개인인 경우 성명) |  | 법인등록번호<br>(개인인 경우 생년월일) | -               |
|            | 사업자등록번호 |                                                        | ④연락처                   |  |                         |                 |
| 건설근로자퇴직공제회 |         | -퇴직공제가입 여부: [ ]예 [ ]아니오    -공제가입번호:    -가입날짜:          |                        |  |                         |                 |
| 도급방법       |         | [ ]단독도급 [ ]공동도급 ([ ]공동이행방식 [ ]분담이행방식 [ ]주계약자관리방식)      |                        |  |                         |                 |
| 계약성질       |         | [ ]장기계속 [ ]계속비 [ ]장기계속에서 계속비로 변경 [ ]일반                 |                        |  |                         |                 |
| 입찰방법       |         | [ ]적격심사 [ ]최저가 [ ]종합심사 [ ]던키 [ ]대안 [ ]기술제안입찰 [ ] 기타    |                        |  |                         |                 |
|            |         | 예정가격 : [                      ] 원    낙찰률 : [        ]% |                        |  |                         |                 |
| 계약방법       |         | [ ]제한경쟁 [ ]일반경쟁 [ ]지명경쟁 [ ]수의 [ ]기타                    |                        |  |                         |                 |

2. 도급계약

가. 도급금액(장기계속공사인 경우에는 총공사 부기사항 및 해당 차수별 도급계약사항을 말합니다)

| 구분        |         | 계약연월일 | 착공연월일 | 준공(예정)<br>연월일 | 도급금액 | ⑤직접시공금액 |             | ⑥직접시공<br>예외사유 및<br>증빙서류 | ⑦보증금 |      |      |    |
|-----------|---------|-------|-------|---------------|------|---------|-------------|-------------------------|------|------|------|----|
|           |         |       |       |               |      | 총노무비    | 직접시공<br>노무비 |                         | 보증종류 | 보증금액 | 예치방법 | 비고 |
| 도급계약(총공사) |         |       |       |               | 원    |         |             |                         |      |      |      |    |
| 당차년       | (    )차 |       |       |               | 원    |         |             |                         |      |      |      |    |
|           | (    )차 |       |       |               | 원    |         |             |                         |      |      |      |    |

나. 도급업체(공동도급인 경우에는 구성원까지 모두 적습니다)

| 구분  | 상호 | 법인등록번호 | 사업자등록번호 | 건설업종 및 등록번호 | 주력분야 | 지분을 또는 분담내용<br>(공동도급인 경우) | 업체별 도급금액 |
|-----|----|--------|---------|-------------|------|---------------------------|----------|
| 대표사 |    |        |         |             |      |                           |          |
| 구성원 |    |        |         |             |      |                           |          |
| 구성원 |    |        |         |             |      |                           |          |

### 3. 공사대금 및 공사진척사항

가. 공사대금수령 사항

나. 하도급대금지급사항(원도급사가 하도급대금 지급한 경우를 말합니다)

| 구분  | 수령업체 | 수령일 | 세금계산서<br>발행일자 | ⑧세금계산서<br>발행금액 | 수령금액 |    |    |    | 구분  | 하도급<br>업체 | 지급일 | 지급금액 |    |    |    |
|-----|------|-----|---------------|----------------|------|----|----|----|-----|-----------|-----|------|----|----|----|
|     |      |     |               |                | 계    | 현금 | 어음 | 기타 |     |           |     | 계    | 현금 | 어음 | 기타 |
| 선급금 |      |     |               |                |      |    |    |    | 선급금 |           |     |      |    |    |    |
| 기성금 |      |     |               |                |      |    |    |    | 기성금 |           |     |      |    |    |    |
| 기성금 |      |     |               |                |      |    |    |    | 기성금 |           |     |      |    |    |    |
| 준공금 |      |     |               |                |      |    |    |    | 준공금 |           |     |      |    |    |    |

### 4. 공사참여자 현황

가. 현장 배치 건설기술인(「건설산업기본법」 제40조제1항에 따라 건설공사 현장에 배치된 건설기술인을 말한다)

| 소속업체구분          | 소속업체명 | 기술인 성명 | 생년월일 | 기술종목 및 등급/자격증 | 배치기간 | ⑨발주자승낙여부        |        |
|-----------------|-------|--------|------|---------------|------|-----------------|--------|
|                 |       |        |      |               |      | 구분              | 발주자승낙서 |
| [ ]원도급자 [ ]하도급자 |       |        |      |               | ~    | [ ]중복배치 [ ]배치예외 |        |
| [ ]원도급자 [ ]하도급자 |       |        |      |               | ~    | [ ]중복배치 [ ]배치예외 |        |

나. 하도급 계약(공동도급인 경우에는 구성원까지 적습니다)

| 원도급<br>업체명 | 하도급업체 |            |             |                               | 하도급내용     |          |              |          |          |                 |             |          | 하도급대금지급보증서       |                  |           |                       | ⑬별주<br>자<br>서면<br>승낙서 |
|------------|-------|------------|-------------|-------------------------------|-----------|----------|--------------|----------|----------|-----------------|-------------|----------|------------------|------------------|-----------|-----------------------|-----------------------|
|            | 상호    | 법인등록<br>번호 | 사업자<br>등록번호 | ⑩지분을 또는<br>분담내용<br>(공동도급인 경우) | 계약<br>체결일 | 공사<br>기간 | 업종 및<br>등록번호 | 주력<br>분야 | 공사<br>종류 | 도급금액<br>(하도급부분) | 하도급<br>계약금액 | 하도<br>급률 | 대금지급<br>주체       | 교부<br>여부         | ⑪교부<br>내용 | ⑫교부면제<br>사유 및<br>증빙서류 |                       |
|            |       |            |             |                               |           | ~        |              |          |          | 원               | 원           | %        | [ ]발주자<br>[ ]수급인 | [ ]교부<br>[ ]교부면제 |           |                       |                       |
|            |       |            |             |                               |           | ~        |              |          |          | 원               | 원           | %        | [ ]발주자<br>[ ]수급인 | [ ]교부<br>[ ]교부면제 |           |                       |                       |

다. 재하도급 계약

| 하도급<br>업체명 | 재하도급업체 |        |         | 재하도급내용 |      |        |         |            |
|------------|--------|--------|---------|--------|------|--------|---------|------------|
|            | 상호     | 법인등록번호 | 사업자등록번호 | 계약체결일  | 공사종류 | 재하도급금액 | ⑭재하도급사유 | ⑮수급인 서면승낙서 |
|            |        |        |         |        |      |        |         |            |
|            |        |        |         |        |      |        |         |            |

라. 건설기계대여업체 (수급인이 체결한 계약만 작성하고, 건설기계임대차 표준계약서 사용 여부를 선택하되 표준계약서 미사용시 대여방법 선택 기재)

| 원도급업체명 | 건설기계임대차<br>표준계약서 사용 여부       | 건설기계대여업체 |         | 건설기계 대여내용 |       |       |
|--------|------------------------------|----------|---------|-----------|-------|-------|
|        |                              | 상호       | 사업자등록번호 | ⑯건설기계명    | ⑰대여기간 | ⑱대여금액 |
|        | [ ]사 용<br>[ ]미사용(시간당 대여 등기타) |          |         |           |       | 원     |
|        | [ ]사 용<br>[ ]미사용(시간당 대여 등기타) |          |         |           |       |       |

## 작성방법

1. 건설공사대장 통보(기재) 대상자는 수급인이며 공동도급일 경우에는 공동수급체 대표사가 구성원 정보까지 모두 포함하여 작성합니다.
2. 건설공사대장에 기재해야 하는 사항이 서식의 빈칸을 초과하는 경우에는 서식에 빈칸을 추가하여 작성합니다(예: 공동수급체 구성원이 3인 이상인 경우 등).

## &lt;항목별 설명&gt;

## 1. 공사개요

- ① 공사유형 : 신설공사 또는 유지보수공사를 말합니다. 이 경우 시설물의 완공 이후 개량·보수·보강하는 공사는 유지보수란에 기재합니다. 다만, 건축물의 증축·개축·재축 및 대수선공사와 건축물을 제외한 그 밖의 시설물의 증설·확장공사 및 주요구조부를 해체한 후 복구·보강·변경하는 공사는 신설공사와 같이 신설란에 기재합니다.
- ② 공사종류(상세종류)

| 1) 세부공사종류(종합)   |                                                                                                 |                                                                       |                                                                         |                                                                            |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 공사종류            |                                                                                                 |                                                                       |                                                                         |                                                                            |
| 토목              | 일반도로<br>고속도로로<br>고속도로<br>도로교량<br>철도교량<br>댐                                                      | 항만<br>공항<br>일반철도<br>고속철도<br>지하철<br>도로터널                               | 철도터널<br>간척<br>치산·치수 및 사방하천<br>관개수로 및 농지정리<br>상수도 1천mm 이상<br>상수도 1천mm 이하 | 정수장<br>하수도<br>택지조성<br>공업용지 조성<br>기타토목시설                                    |
| 건축              | 단독주택 및 연립주택<br>저층아파트(5층 이하)<br>고층아파트(6층~15층 이상)<br>초고층아파트(16층 이상)<br>주거·사무실겸용 건물<br>상가·백화점·쇼핑센터 | 사무실빌딩<br>오피스텔<br>인텔리전트빌딩<br>호텔·숙박시설<br>관광서건물(11층 이하)<br>관광서건물(12층 이상) | 학교<br>병원<br>전통양식건축<br>교회·사찰 등 종교용 건물<br>기타 문화재, 유적건물<br>경기장·운동장         | 전시(展示)시설<br>창고, 차고, 터미널건물<br>공장, 작업장용 건물<br>기계기구시설(플랜트 제외)<br>위험물저장소<br>기타 |
| 산업·<br>환경<br>설비 | 제철소 및 석유화학공장<br>등 산업생산시설<br>원자력발전소<br>화학발전소                                                     | 열병합발전소<br>수력발전소<br>집단지너지공급시설공사                                        | 쓰레기소각장 설치공사<br>플랜트설치공사<br>하수종말처리장<br>폐수종말처리장                            | 그 밖의 산업·환경설비                                                               |
| 조경              | 수목원                                                                                             | 공원의 조성공사                                                              | 기타 조경공사                                                                 |                                                                            |

## 2) 세부공사종류(전문)

|                                                                                                                          |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 일반신설건축공사<br>목재창고·목재구조물공사<br>일반토공사<br>발파공사<br>미장공사<br>타일공사<br>방수공사<br>조적공사<br>석공사<br>일반도장공사<br>재(再)도장공사<br>차선도색공사<br>비계공사 | 파일공사<br>구조물해체공사<br>창고공사<br>금속구조물공사<br>온실설치공사<br>지동·판금공사<br>건축물조립공사<br>철근·콘크리트공사<br>건축기계설비공사<br>플랜트기계설비공사<br>자동제어공사<br>상수도설비공사<br>하수도설비공사 | 일반보링·그라우팅공사<br>착정공사(지하수개발공사)<br>철도·궤도공사<br>일반포장공사<br>포장유지관리공사<br>수중공사<br>일반조경식재공사<br>조경유지관리공사<br>조경시설물설치공사<br>일반강구조물공사<br>인도전용강재육교설치공사<br>일반철강재설치공사<br>교량철구조물설치공사 | 삭도설치·제거공사<br>삭도유지관리공사<br>준설공사<br>일반승강기설치공사<br>기계식주차기설치공사<br>가스시설시공(제1종)<br>가스시설시공(제2종)<br>가스시설시공(제3종)<br>난방시공(제1종)<br>난방시공(제2종)<br>난방시공(제3종)<br>시설물유지관리공사 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- ③ 건축허가(신고)번호 : 「건축법」 제11조, 제14조 및 제20조제1항에 따라 부여된 건축허가 또는 신고번호를 기재합니다.
- ④ 연락처 : 발주자 담당자의 이메일 또는 전화번호 (휴대전화번호 포함)
2. 도급계약
  - ⑤ 직접시공금액 : 「건설산업기본법」 제28조의2제1항 및 영 제30조의2제1항에 해당하는 직접시공의 무공사의 경우에 기재합니다.
  - ⑥ 직접시공 예외사유 및 증빙서류 : 「건설산업기본법」 제28조의2제1항 단서 및 같은 법 시행령 제30조의2제3항 각 호에 해당하여 직접시공하지 않은 경우 그 예외사유와 이를 증빙하는 자료를 첨부합니다.
  - ⑦ 보증금
    - 보증종류 : 계약보증, 공사이행보증, 선급금보증, 하자보수보증
    - 예치방법 : 현금, 유가증권, 보증서발급 등
    - 비고 : 보증서를 발급한 경우 보증서번호, 보증기관, 발급업체, 발급일자를 그 외 방법인 경우 예치업체를 기재합니다.
3. 공사대금 및 공사진척사항
  - ⑧ 세금계산서 발행금액 : 세금계산서상의 공급가액 및 세액을 포함한 금액입니다.
4. 공사참여자 현황
  - ⑨ 발주자 승낙여부 : 「건설산업기본법 시행령」 제35조제3항 각 호에 해당하는 공사로 발주자의 승낙을 받아 1명의 건설기술인을 2개 이상의 공사현장에 배치하는 경우 및 「건설산업기본법」 제40조제1항 단서에 따라 같은 법 시행규칙 제30조의2 각 호의 경우에 해당되어 발주자의 서면 승낙을 받아 건설기술인을 배치하지 않은 경우에 기재하며, 그 발주자 서면 승낙서를 스캔 파일로 첨부합니다.
  - ⑩ 지분율 또는 분담내용 : 하도급을 받은 건설사업자가 공동수급체를 구성한 경우 「건설산업기본법」 제29조의2에 따른 하도급관리를 위해 공동수급체 구성원 간에 체결한 협정서를 스캔 파일로 첨부합니다.
  - ⑪ 교부내용 : 보증서번호, 보증기관, 발급일자, 보증금액을 기재합니다.
  - ⑫ 교부면제 사유 및 증명자료 : 「건설산업기본법 시행규칙」 제28조제3항 각 호에 따른 교부면제사유를 적고, 이를 증명하는 증명자료 파일을 첨부합니다.
  - ⑬ 발주자서면승낙서 : 「건설산업기본법」 제29조제2항(전문공사의 하도급)에 해당하여 발주자 서면승낙을 받은 경우, 그 발주자 서면 승낙서를 스캔 파일로 첨부합니다.
  - ⑭ 재하도급 사유 : 「건설산업기본법」 제29조제3항 및 같은 법 시행규칙 제25조의7에 따른 재하도급사유를 적습니다.
  - ⑮ 수급인서면승낙서 : 「건설산업기본법」 제29조제3항제2호에 따른 수급인서면승낙서를 스캔 파일로 첨부합니다.
  - ⑯ 건설기계명 : 「건설기계관리법 시행령」 별표 1에 따른 건설기계
  - ⑰ 대여기간 및 ⑱대여금액 : 월대 또는 일대로 지급되더라도 전체 대여기간 및 전체 대여금액 기준으로 작성합니다.

하도급 건설공사대장

1. 공사 개요

(3쪽 중 제1쪽)

|                  |         |                                                        |  |                        |                         |   |
|------------------|---------|--------------------------------------------------------|--|------------------------|-------------------------|---|
| 공사명              |         | (원 공사명: )                                              |  | ①공사유형                  | [ ] 신설 [ ] 유지보수         |   |
| ②공사종류            |         | 공사종류: 세부공사종류(종합):<br>세부공사종류(전문):                       |  | 현장 소재지                 |                         |   |
| 발주자              | 구분      | [ ] 공공 [ ] 민간(법인) [ ] 민간(개인)                           |  | 기관명(상호)<br>(개인인 경우 성명) | 법인등록번호<br>(개인인 경우 생년월일) | - |
|                  | 사업자등록번호 |                                                        |  | ③연락처                   |                         |   |
| 수급인              | 상호      |                                                        |  | 법인등록번호                 | 사업자등록번호                 | - |
| 하도급대금지급보증서 수령 여부 |         | [ ] 예 [ ] 아니오 (발주자 직불합의 : [ ] 예 [ ]□아니오 )              |  |                        |                         |   |
| 건설근로자 퇴직공제회      |         | - 퇴직공제가입 여부: [ ] 예 [ ] 아니오 - 공제가입번호: - 가입날짜:           |  |                        |                         |   |
| 도급방법             |         | [ ] 단독도급 [ ] 공동도급 ([ ] 공동이행방식 [ ] 분담이행방식 [ ] 주계약자관리방식) |  |                        |                         |   |

2. 하도급계약 내용

가. 하도급계약

| 계약연월일 | 착공연월일 | 준공(예정)연월일 | 하도급계약금액 | ④보증금 |      |      |    |
|-------|-------|-----------|---------|------|------|------|----|
|       |       |           |         | 보증종류 | 보증금액 | 예치방법 | 비고 |
|       |       |           |         |      |      |      |    |

나. 하도급업체

| 구분  | 상호 | 법인등록번호 | 사업자등록번호 | 건설업종 및<br>등록번호 | 주력분야 | ⑤지분율 또는 분담내용<br>(공동도급인 경우) | 업체별 하도급금액 |
|-----|----|--------|---------|----------------|------|----------------------------|-----------|
| 대표사 |    |        |         |                |      |                            |           |
| 구성원 |    |        |         |                |      |                            |           |
| 구성원 |    |        |         |                |      |                            |           |

3. 공사대금 및 공사진척사항

| 구분  | 수령업체 | 세금계산서<br>발행일자 | ⑥세금계산서<br>발행금액 | 수령일 | 수령금액 |    |    |    |
|-----|------|---------------|----------------|-----|------|----|----|----|
|     |      |               |                |     | 계    | 현금 | 어음 | 기타 |
| 선급금 |      |               |                |     |      |    |    |    |
| 기성금 |      |               |                |     |      |    |    |    |
| 기성금 |      |               |                |     |      |    |    |    |
| 준공금 |      |               |                |     |      |    |    |    |

#### 4. 공사 참여자 현황

가. 현장 배치 건설기술인(※ 「건설산업기본법」 제40조제1항에 따라 건설공사 현장에 배치된 건설기술인을 말합니다)

| 소속업체 구분              | 소속업체명 | 기술인 성명 | 생년월일 | 기술종목 및 등급/자격증 | 배치기간 | ⑦ 발주자승낙여부         |        |
|----------------------|-------|--------|------|---------------|------|-------------------|--------|
|                      |       |        |      |               |      | 구분                | 발주자승낙서 |
| [ ] 하도급업체 [ ] 재하도급업체 |       |        |      |               | ~    | [ ] 중복배치 [ ] 배치예외 |        |
| [ ] 하도급업체 [ ] 재하도급업체 |       |        |      |               | ~    | [ ] 중복배치 [ ] 배치예외 |        |

#### 나. 재하도급계약

| 하도급<br>업체명 | 재하도급업체      |            |             | 재하도급내용    |          |              |          |          |                    | ⑧ 하도급대금지급보증서    |      |          |                | ⑨ 재하도<br>급사유 | ⑩ 수급인<br>서면승낙서 |
|------------|-------------|------------|-------------|-----------|----------|--------------|----------|----------|--------------------|-----------------|------|----------|----------------|--------------|----------------|
|            | 재하도급<br>업체명 | 법인<br>등록번호 | 사업자<br>등록번호 | 계약<br>체결일 | 공사<br>기간 | 업종 및<br>등록번호 | 주력<br>분야 | 공사<br>종류 | 계약금액               | 대금<br>지급주체      | 교부여부 | 교부<br>내용 | 면제사유 및<br>증빙서류 |              |                |
|            |             |            |             | ~         |          |              |          |          | 원 [ ] 수급인 [ ] 하수급인 | [ ] 교부 [ ] 교부면제 |      |          |                |              |                |
|            |             |            |             |           |          |              |          |          | 원 [ ] 수급인 [ ] 하수급인 | [ ] 교부 [ ] 교부면제 |      |          |                |              |                |

다. 건설기계대여업체 (※ 하수급인이 체결한 계약만 작성하고, 건설기계임대차 표준계약서 사용 여부를 선택하되 표준계약서 미사용시 대여방법 선택 기재)

| 하도급업체명 | 대여계약 형식 및 방법<br>(표준계약서 사용 여부)   | 건설기계대여업체 |     |         | 건설기계 대여내용 |        |        |
|--------|---------------------------------|----------|-----|---------|-----------|--------|--------|
|        |                                 | 상호       | 대표자 | 사업자등록번호 | ⑪ 건설기계명   | ⑫ 대여기간 | ⑬ 대여금액 |
|        | [ ] 사 용<br>[ ] 미사용(※시간당 대여 ※기타) |          |     |         |           |        | 원      |
|        | [ ] 사 용<br>[ ] 미사용(※시간당 대여 ※기타) |          |     |         |           |        | 원      |

297mm×210mm[백상지 (150g/㎡)]

## 작성방법

1. 하도급건설공사대장 통보(작성) 대상자는 하수급인이며 공동도급일 경우에는 공동수급체 대표사가 구성원 정보까지 모두 포함하여 작성합니다.
2. 건설공사대장에 기재해1야 하는 사항이 서식의 빈칸을 초과하는 경우에는 서식에 빈칸을 추가하여 작성합니다(예: 공동도급수급체 구성원이 3인 이상인 경우 등)

## &lt;항목별 설명&gt;

## 1.공사개요

① 공사유형 : 신설공사 또는 유지보수공사를 말합니다. 이 경우 시설물의 완공 이후 개량·보수·보강하는 공사는 유지보수란에 기재합니다. 다만, 건축물의 증축·개축·재축 및 대수선공사와 건축물을 제외한 그 밖의 시설물의 증설·확장공사 및 주요구조부를 해체한 후 복구·보강·변경하는 공사는 신설공사와 같이 신설란에 기재합니다.

## ② 공사종류(상세종류)

| 공사<br>종류        | 1) 세부공사종류(종합)                                                                                   |                                                                       |                                                                         |                                                                            |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 토목              | 일반도로<br>고속화도로<br>고속도로<br>도로교량<br>철도교량<br>댐                                                      | 항만<br>공항<br>일반철도<br>고속철도<br>지하철<br>도로터널                               | 철도터널<br>간척<br>치산·치수 및 사방하천<br>관개수로 및 농지정리<br>상수도 1천mm 이상<br>상수도 1천mm 이하 | 정수장<br>하수도<br>택지조성<br>공업용지 조성<br>기타토목시설                                    |
| 건축              | 단독주택 및 연립주택<br>저층아파트(5층 이하)<br>고층아파트(6층~15층 이하)<br>초고층아파트(16층 이상)<br>주거·사무실겸용 건물<br>상가·백화점·쇼핑센터 | 사무실빌딩<br>오피스텔<br>인텔리전트빌딩<br>호텔·숙박시설<br>관공서건물(11층 이하)<br>관공서건물(12층 이상) | 학교<br>병원<br>전통양식건축<br>교회·사찰 등 종교용 건물<br>기타 문화재, 유적건물<br>경기장·운동장         | 전시(展示)시설<br>창고, 차고, 터미널건물<br>공장, 작업장용 건물<br>기계기구시설(플랜트 제외)<br>위험물저장소<br>기타 |
| 산업·<br>환경<br>설비 | 제철소 및 석유화학공장<br>등 산업생산시설<br>원자력발전소<br>화력발전소                                                     | 열병합발전소<br>수력발전소<br>집단에너지공급시설공사                                        | 쓰레기소각장 설치공사<br>플랜트설치공사<br>하수종말처리장<br>폐수종말처리장                            | 그 밖의 산업·환경설비                                                               |
| 조경              | 수목원                                                                                             | 공원의 조성공사                                                              | 기타 조경공사                                                                 |                                                                            |

## 2) 세부공사종류(전문)

|                                                                                                                          |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 일반실내건축공사<br>목재창호·목재구조물공사<br>일반토공사<br>말파공사<br>비장공사<br>타일공사<br>방수공사<br>조적공사<br>석공사<br>일반도장공사<br>재(再)도장공사<br>차선도색공사<br>비계공사 | 파일공사<br>구조물해체공사<br>창호공사<br>금속구조물공사<br>온실설치공사<br>지붕·판금공사<br>건축물조립공사<br>철근·콘크리트공사<br>건축기계설비공사<br>플랜트기계설비공사<br>자동제어공사<br>상수도설비공사<br>하수도설비공사 | 일반보링·그라우팅공사<br>착정공사(지하수개발공사)<br>철도·케도공사<br>일반포장공사<br>포장유지관리공사<br>수중공사<br>일반조경식재공사<br>조경유지관리공사<br>조경시설물설치공사<br>일반강구조물공사<br>인도전용강재육교설치공사<br>일반철강재설치공사<br>교량철구조물설치공사 | 삭도설치·제거공사<br>삭도유지관리공사<br>준설공사<br>일반승강기설치공사<br>기계식주차기설치공사<br>가스시설시공(제1종)<br>가스시설시공(제2종)<br>가스시설시공(제3종)<br>난방시공(제1종)<br>난방시공(제2종)<br>난방시공(제3종)<br>시설물유지관리공사 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- ③ 연락처 : 발주자 담당자의 이메일 또는 전화번호 (휴대전화번호 포함)

## 2. 하도급 계약내용

## ④ 보증금 :

- 보증종류 : 계약보증, 공사이행보증, 선금금보증, 하자보수보증
- 예치방법 : 현금, 유가증권, 보증서 등
- 비고 : 보증서를 발급한 경우 보증서번호, 보증기관, 발급업체, 발급일자를 그 외 방법인 경우 예치업체를 기재합니다.

## 3. 공사대금 및 공사진척사항

- ⑤ 지분을 또는 분담내용(공동도급의 경우) : 「건설산업기본법」 제29조의2에 따른 하도급관리를 위해 하도급 구성원 간에 체결한 공동수급협정서를 스캔 파일로 첨부합니다.
- ⑥ 세금계산서 발행금액 : 세금계산서상의 공급가액 및 세액을 포함한 금액입니다.

## 4. 공사참여자 현황

- ⑦ 발주자 승낙여부 : 「건설산업기본법 시행령」 제35조제3항 각 호에 해당하는 공사로 발주자의 승낙을 받아 1명의 건설기술인을 2개 이상의 공사현장에 배치하는 경우 및 「건설산업기본법」 제40조제1항 단서에 따라 같은 법 시행규칙 제30조의2 각 호의 경우에 해당되어 발주자의 서면 승낙을 받아 건설기술인을 배치하지 않은 경우에 기재하며, 그 발주자 서면 승낙서를 스캔 파일로 첨부합니다.
- ⑧ 하도급대금지급보증서 : 「건설산업기본법 시행규칙」 제25조의7제2호가목에 따라 하도급업체가 재하도급업체에게 공사대금의 지급을 보증하는 보증서를 교부한 경우, 보증서번호, 보증기관, 발급일자를 기재합니다.
- ⑨ 재하도급사유 : 「건설산업기본법」 제29조제3항 및 같은 법 시행규칙 제25조의7에 따른 재하도급사유를 적습니다.
- ⑩ 수급인서면승낙서 : 「건설산업기본법」 제29조제3항제2호에 따른 수급인서면승낙서를 스캔 파일로 첨부합니다.
- ⑪ 건설기계명 : 「건설기계관리법 시행령」 별표 1에 따른 건설기계
- ⑫ 대여기간 및 ⑬대여금액 : 월대 또는 일대로 지급되더라도 전체 대여기간 및 전체 대여금액을 기준으로 작성합니다.